编号：DJ2026034

土地勘测定界技术报告书

用 地 单 位：　　泰州市土地储备和不动产登记中心

项目用地名称：　　海陵区青年路东侧、工人路北侧地块

勘测定界单位：　　泰州市地理信息测绘院

泰州市地理信息测绘院 测绘资料专用章

日期：2026年09月13日

勘 测 定 界 表

单位名称	泰州市土地储备和不动产登记中心	经办人	万洋
单位地址	泰州市凤凰东路51号	电话	15952601822
主管单位		用途	
土地座落	海陵区城东街道大浦社区（国有）		
相关文件	1、规划红线图；2、泰自然资〔2026〕储字第55号		
图幅号	I50H168190，不动产单元编号：321202005104GB00445		

勘测面积（平方米）	地类 所有制	农用地						建设用地				未利用地			合计
		耕地	园地	交通用地	水域及水利设施用地	其他农用地	小计	城镇村及工矿用地	交通运输用地	水利设施用地	小计	未利用地	其他用地	小计	
	国有							7334			7334				7334
	集体														
	合计							7334							7334
占用基本农田面积															

勘 测 定 界 单 位 签 注

单 位 主 管：

审 核 人：

项目负责人：

泰州市自然资源和规划局 测绘资料专用章

勘 测 面 积 表

单位：平方米

性质	面积	其中(供地方式)			备注
		出让	划拨	租赁	
征用					
拨用	7334				
使用					
临时使用					
合计	7334				



界 址 点 成 果 表

地块编号：DJ2026034　　地块面积：7334 平方米　　坐标系统：2000 国家大地坐标系

序号	界址点号	圈号	X 坐标	Y 坐标	界址类型	反算边长(m)	备 注
1	J1	1	3597507.458	40491398.713	喷涂	6	
2	J2	1	3597508.099	40491404.676	喷涂	4.74	
3	J3	1	3597503.384	40491405.183	喷涂	9.03	
4	J4	1	3597504.177	40491414.181	喷涂	1.77	
5	J5	1	3597502.419	40491414.363	喷涂	1.21	
6	J6	1	3597501.796	40491415.398	喷涂	5.77	
7	J7	1	3597496.051	40491415.943	喷涂	8.45	
8	J8	1	3597487.636	40491416.746	喷涂	7.59	
9	J9	1	3597480.084	40491417.466	喷涂	8.5	
10	J10	1	3597471.604	40491418.108	喷涂	1.13	
11	J11	1	3597471.689	40491419.233	喷涂	7.83	
12	J12	1	3597464.109	40491421.194	喷涂	23.28	
13	J13	1	3597441.324	40491425.944	喷涂	19.59	
14	J14	1	3597422.491	40491431.324	喷涂	6.63	
15	J15	1	3597416.035	40491432.848	喷涂	1.61	
16	J16	1	3597414.442	40491433.108	喷涂	8.22	
17	J17	1	3597407.464	40491437.451	喷涂	3.85	
18	J18	1	3597403.821	40491438.704	喷涂	14.69	
19	J19	1	3597389.542	40491442.153	喷涂	13.61	
20	J20	1	3597376.442	40491445.828	喷涂	10.77	
21	J21	1	3597366.240	40491449.289	喷涂	6.69	
22	J22	1	3597364.232	40491442.911	喷涂	4.21	
23	J23	1	3597362.978	40491438.895	喷涂	2.19	
24	J24	1	3597362.325	40491436.800	喷涂	21.74	
25	J25	1	3597355.819	40491416.054	喷涂	0.25	
26	J26	1	3597355.746	40491415.820	喷涂	4.78	
27	J27	1	3597360.353	40491414.532	喷涂	0.92	
28	J28	1	3597361.241	40491414.288	喷涂	40.86	
29	J29	1	3597352.774	40491374.315	喷涂	47.19	
30	J30	1	3597399.150	40491365.580	喷涂	13.52	
31	J31	1	3597400.444	40491379.040	喷涂	15.63	

32	J32	1	3597416.007	40491377.555	喷涂	33.97	
33	J33	1	3597449.820	40491374.307	喷涂	17.06	
34	J34	1	3597466.806	40491372.675	喷涂	7.47	
35	J35	1	3597467.529	40491380.113	喷涂	22.02	
36	J36	1	3597469.815	40491402.012	喷涂	37.79	
37	J1	1	3597507.458	40491398.713	喷涂	6	



土 地 分 类 面 积 表

单位：平方米(0)

被征(用)地 单位	农用地																	建设用地					
	总面积	耕地(01)				园地(02)			林地(03)			草地(04)		交通用地	水域及水利设施用地(11)		其他农用地(12)		总面积	城镇村及工矿用地(20)				
		总面积	水田(011)	水浇地(012)	旱地(013)	果园(021)	茶园(022)	其他园地(023)	有林地(031)	灌木林地(032)	其他林地(033)	天然草地(041)	人工草地(042)	农村道路(104)	坑塘水面(114)	沟渠(117)	设施农用地(122)	田坎(123)		城市(201)	建制镇(202)	村庄(203)	采矿用地(204)	风景名胜特殊用地(205)
海陵区城东街道大浦社区（国有）																		7334	7334				
合计集体																							
合计国有																		7334	7334				
合　　计																		7334	7334				

被征(用)地 单位	建设用地									未利用土地												合　计	备　注
	交通运输用地(10)						水域及水利设施用地(11)		其它土地(12)	总面积	水域及水利设施用地(11)					草地(04)	其它土地(12)						
	铁路用地(101)	公路用地(102)	街巷用地(103)	机场用地(105)	港口码头用地(106)	管道运输用地(107)	水库水面(113)	水工建筑物用地(118)	空闲地(121)		河流水面(111)	湖泊水面(112)	沿海滩涂(115)	内陆滩涂(116)	冰川及永久积雪(119)	其它草地(043)	盐碱地(124)	沼泽地(125)	沙地(126)	裸地(127)			
海陵区城东街道大浦社区（国有）																					7334	
合计集体																						
合计国有																					7334	
合　　计																					7334	

填报日期：2026年09月13日

泰州市基础信息测绘院
测绘资料专用章

勘测定界图

海陵区青年路东侧、工人路北侧地块　I50H168190

DJ2026034 秘密



泰州市地理信息测绘院

2000国家大地坐标系。

2026年09月13日。

1:2000

制图员：吉红霞