泰州海陵城市发展集团有限公司

关于基础设施配套事宜的情况说明

（商业类用地）

泰州市土地储备和不动产登记中心：

海陵区海阳路南侧、涵东街东侧地块地块上市前，我单位作如下情况说明：

1.道路问题。海阳路、涵东街已建成，确保竞得人车辆通行顺畅进场施工。

2.供水问题。供水工程已建成，可保障供水。

3.供电问题。该地块外部供电工程已完成，具备正式供电条件。

4.燃气管道通达情况，该地块供气管道已开通。

5.该地块拆迁、土地征收情况。该地块已拆迁结束，我单位承诺在竞得土地之日起30日内交付土地。

6.该地块竞得成交后拆迁、交地及施工中的矛盾及应承担的相关责任均由我单位负责协调处理，与市自然资源和规划局及市土地储备和不动产登记中心无关。

单位名称：泰州海陵城市发展集团有限公司

法定代表人（签字）：冯俊

2026年4月10日

区政府或管委会（印章）

分管负责人

（签字）

2026年4月10日