



编号： 20262028

土地勘测定界技术报告书

用 地 单 位：江苏省沿海输气管道有限公司

项目用地名称：官庄（3#）阀室-2

勘测定界单位：江苏济川房地产土地资产评估造价有限公司



日期： 2026年4月30日



土地勘测定界技术说明

为核定官庄（3#）阀室-2 征用土地面积和使用土地的界址，由
江苏济川房地产土地资产评估于 2026年4月30日 进行勘测定界，实测面积为
406 平方米（ 0.609 亩），埋设界址桩 5 个。施
测方法是 解析界址点 ，

各种内外行业资料均进行了自检，符合《规程》要求。

几度分带	3	坐标系	2000国家大地坐标系	投影类	高斯克吕格
带号	40	精度	0.01	单位	米

项目负责人：顾曙红

2026年4月30日



勘测定界表

单位名称	江苏省沿海输气管道有限公司						经办人	曹德俊							
单位地址	江苏省南京市玄武区洪武北路16号汇金大厦10层1001、1002						电话	17768702281							
主管单位															
土地座落	泰州市姜堰区天目山街道官庄社区十组						用途	公共管理与公共服务							
相关文件	苏自然资函(2026)317号						建设活动具体类别	能源							
图幅号	I51H166005														
勘测面积(平方米)	地类	农用地					建设用地				未利用地			合计	
	所有制	耕地	园地	林地	草地	其他农用地	小计	工矿及居民点	交通运输用地	水利设施用地	小计	未利用地	其他用地		小计
	国有										406				406
	集体														
	合计							406							406
占用基本农田面积															
勘测定界单位签字															
单位主管: 刁曼妮															
审核人: 金柱															
项目负责人: 顾曙红															
日期: 2026年4月30日															





勘测面积表

单位：平方米

性质	面积	其中（供地方式）			备注
		出让	划拨	租赁	
征收		406			
拨用					
使用	406				
临时使用					
合计	406	406			



土地分类面积表

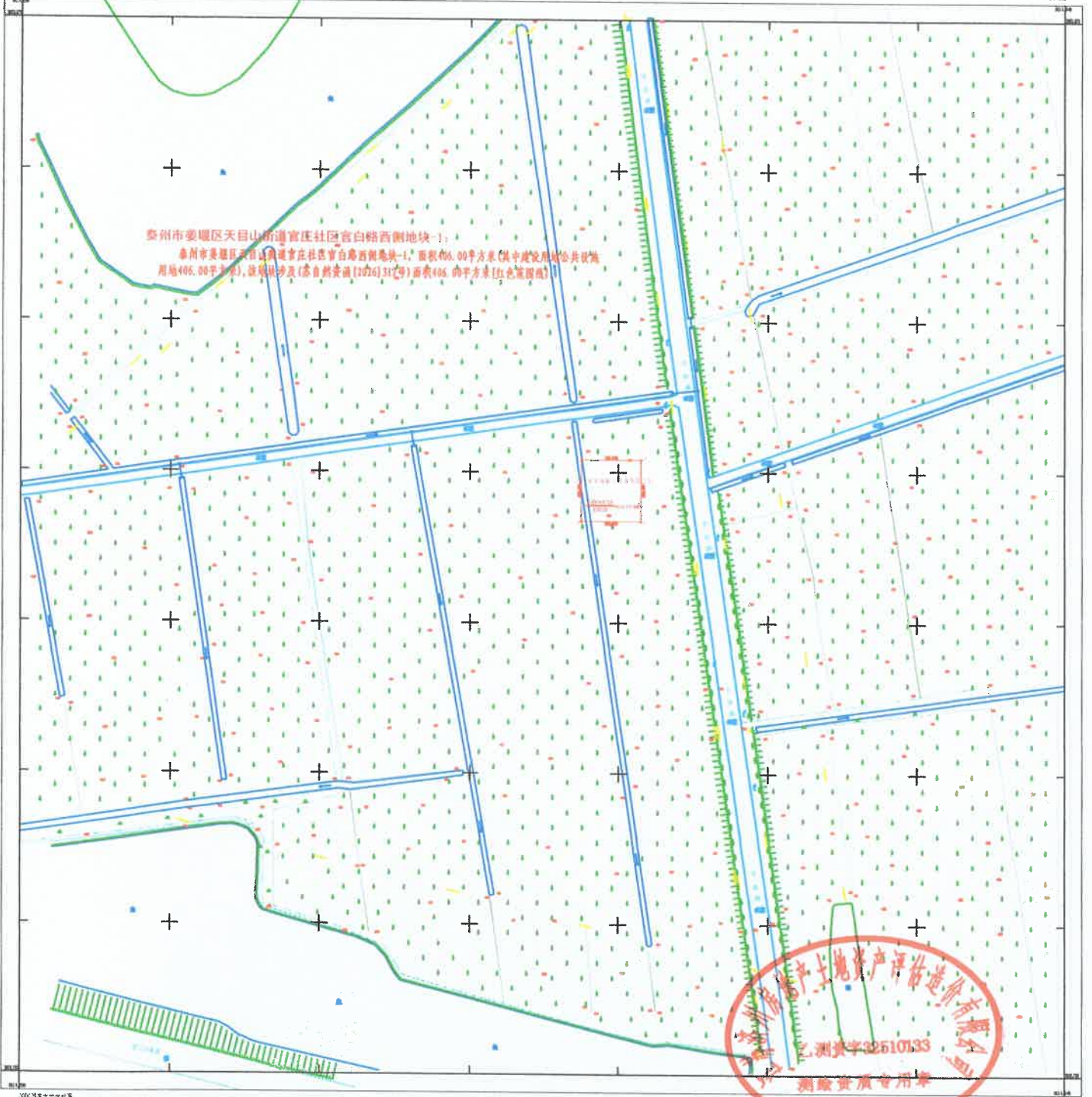
单位：平方米

被征(用)地单位	权属类别	面积总计	耕地(01)			公共管理与公共服务用地(08)		备注
			合计	水浇地(0102)	旱地(0103)	合计	公用设施用地(0809)	
天目山街道办事处	国有	406				406	406	
集体合计								
国有合计		406				406	406	
合计		406				406	406	



官庄(3#)闸室-2勘测定界图
3602.72-40514.29

秘密



潍坊市奎文区天目山街道官庄村官白路西侧地块-1;
潍坊市奎文区天目山街道官庄村官白路西侧地块-1, 面积406.00平方米(其中建设用地公共设施
用地406.00平方米), 该地块涉及(鲁自然资函[2016]31号)面积406.00平方米(红色范围线)

2016年第一次公示;
1:500地形图, 精度为1:500;
GCS: WGS 1984, 投影为UTM;
1984: 110000 1000000 50000;
2.5米分辨率, 投影为UTM, 中央经线为110度, 中央纬线为36度

1:500

潍坊市国土资源局
潍坊市国土资源局土地资产评估所
测资字201510133
2015年10月13日
潍坊市国土资源局