

泰州市自然资源和规划局

关于净地挂牌出让的情况说明

姜堰区三水街道李堡社区（三水分输站），目前已达到净地标准，其中：

1.土地征收情况。该地块已完成农转用土地征收，批准文号为苏自然资函〔2026〕317号，与村组补偿已到位。

2.房屋征收情况。该地块房屋征收已结束。

3.土地权属情况。土地使用证___/___，土地他项权证___/___。

4.周围基础设施通达情况。

（1）通水已通；（2）通电已通；（3）通路已通；（4）通气已通。

5.根据《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》该地块土地用途为供燃气用地（1304）。

总之，该地块已依法定程序办完土地征收报批手续，各项补偿全部到位，符合挂牌出让条件，无涉及补偿矛盾纠纷。

泰州市自然资源和规划局

主要负责人签字：

才桂

2026年6月15日